

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości objętych księgą wieczystą nr **TB1T/00067920/3** położonych w Tarnobrzegu przy ul. Szafirowej i Szmaragdowej obręb Mokrzychów stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne:

Lp.	Nr działki	Pow. nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1	2550/47 i 2550/57	0,1070 ha	31 000,00 zł + 23% VAT
2	2550/49, 2550/50, 2550/59 i 2550/60	0,2802 ha	79 000,00 zł + 23% VAT
3	2550/51 i 2550/61	0,2366 ha	67 000,00 zł + 23% VAT
4	2550/52 i 2550/62	0,2152 ha	61 000,00 zł + 23% VAT
5	2550/53 i 2550/63	0,1902 ha	54 000,00 zł + 23% VAT
6	2550/54 i 2550/64	0,2011 ha	57 000,00 zł + 23% VAT
7	2550/55 i 2550/65	0,1997 ha	56 000,00 zł + 23% VAT
8	2550/67	0,1379 ha	68 000,00 zł + 23% VAT
9	2550/69	0,1759 ha	87 000,00 zł + 23% VAT
10	2550/70	0,1100 ha	54 000,00 zł + 23% VAT
11	2550/71	0,0983 ha	49 000,00 zł + 23% VAT
12	2550/72	0,1076 ha	53 000,00 zł + 23% VAT
13	2550/73	0,1059 ha	52 000,00 zł + 23% VAT
14	2550/86	0,1021 ha	50 500,00 zł + 23% VAT
15	2550/87	0,1316 ha	68 000,00 zł + 23% VAT
16	2550/88	0,1042 ha	51 500,00 zł + 23% VAT
17	2550/89	0,1004 ha	50 000,00 zł + 23% VAT
18	2550/90	0,1010 ha	50 000,00 zł + 23% VAT
19	2550/91	0,1062 ha	52 500,00 zł + 23% VAT

Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2020 r. o godz. 10⁰⁰ w sali narad Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Kościuszki 32, pok. 201.

Wadium w formie pieniężnej w wysokości **6.000,-zł.** /słownie: sześć tysięcy złotych 00/100/ na każdą nieruchomość należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Tarnobrzega nr 71 1240 2744 1111 0000 3990 9563 PeKaO S.A. I Oddział Tarnobrzeg w terminie do dnia **14 października 2020 r.** lub w kasie Urzędu Miasta Tarnobrzega, ul. Mickiewicza 7 do dnia **14 października 2020 r. do godz. 14-tej.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek bankowy do dnia **14 października 2020 r.**

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca. Nabywca winien uzyskać wszelkie zgody niezbędne do rozpoczęcia inwestycji na nieruchomości.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,
- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie żony/męża do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w określonym terminie.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów - stanowisko d/s gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 tel. 822-65-70 wew. 278 oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 822-65-70 wew. 221.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl w Biuletynie Informacji Publicznej: www.tarnobrzeg.eobip.pl oraz wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 w Tarnobrzegu.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Stanisław Czuchara