

PREZYDENT MIASTA TARNOBRZEGA

**ul. Kościuszki 32
39-400 Tarnobrzeg**

Znak: GG-VI.6840.19.2020

Tarnobrzeg, 2020-12-08

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg położonych w Tarnobrzegu przy ul. Zakładowej obręb Nagnajów, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę usługową:

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	cena
509/3	0,5615 ha	TB1T/00043398/0	225 000,00 zł (dwieście dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100)
120/14	0,0343 ha	TB1T/00074163/0	

Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Ww. działki są sprzedawane jako jedna nieruchomość.

Na przedmiotowych nieruchomościach zostanie ustanowiona służebność przejazdu i przechodu na rzecz właścicieli nieruchomości ozn. nr ewid. 515/1, 515/2 i 120/42.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 stycznia 2021 r. o godz. 10-tej w sali narad Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Kościuszki 32, pok. 201.

Wadium w formie pieniężnej w wysokości 20 000,00 zł. /słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100/ należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Tarnobrzega nr 71 1240 2744 1111 0000 3990 9563 PeKaO S.A. I O/Tarnobrzeg w terminie do dnia 12 stycznia 2021 r. lub w kasie Urzędu Miasta Tarnobrzega, ul. Mickiewicza 7 do dnia 12 stycznia 2021 r. do godz. 12-tej.

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek bankowy do dnia 12 stycznia 2021 r.

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca. Nabywca winien uzyskać wszelkie zgody niezbędne do rozpoczęcia inwestycji na nieruchomości.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :
- dowód wpłaty wadium.

- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa . dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie żony/męża do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w określonym terminie.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów - stanowisko d/s gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 tel. 822-65-70 wew. 278 oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 822-65-70 wew. 221.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl, Biuletynie Informacji Publicznej: www.tarnobrzeg.eobip.pl oraz zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7.



PREZYDENT MIASTA
Dariusz Bożek